



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵

شماره: ۵۳

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس پایدار

شهردار محترم شهر پرند

سلام علیکم؛

موضوع: در خصوص ابلاغ بند ۱ صورتجلسه ۱۴۴ (با موضوع: رفع ابهام لایحه شماره ۱۸۴۷) (واگذاری و انتقال زمین تجاری در قبال بدهی پرونده شهرسازی آقای هادی طباطبایی)

نامه پیشنهادی شهرداری به شماره ۳۱۲۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ با موضوع: رفع ابهام لایحه شماره ۱۸۴۷ (واگذاری و انتقال زمین تجاری در قبال بدهی پرونده شهرسازی آقای هادی طباطبایی): احتراماً، بازگشت به ابلاغیه شماره ۴۱۷۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ با موضوع ابلاغ بند ۳ صورتجلسه ۱۴۲ در خصوص لایحه شماره ۱۸۴۷ (واگذاری و انتقال زمین تجاری در قبال بدهی پرونده شهرسازی آقای هادی طباطبایی) و نظریه رئیس محترم هیات تطبیق فرمانداری شهرستان رباط کریم مبنی بر ابهام، به استحضار می‌رساند با عنایت به درخواست شماره ۲۲۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ مالک پرونده شهرسازی به شماره ۱۰۴۲۹، برابر بررسی‌های صورت گرفته و گزارش واحد درآمد به شماره نامه ۲۵۰۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ پرونده فوق جمعاً به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل بدهی به صورت چک به این شهرداری بدهکار می‌باشد که مالک پرونده اعلام داشته یک قطعه زمین تجاری به مساحت ۴۵۲/۸۲ متر مربع متعلق به نامبرده را مطابق نظریه هیات کارشناسان رسمی دادگستری (به شماره ثبت ۲۴۹۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲) به مبلغ ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در قبال بدهی به این شهرداری واگذار و انتقال نماید. همچنین مابه‌التفاوت مبلغ کارشناسی با بدهی نامبرده در پرونده، جزو مطالبات ایشان از شهرداری می‌باشد که در پرونده‌های آتی مورد محاسبه قرار می‌گیرد. لازم به ذکر است به جهت جلوگیری از اتلاف زمان، بعد از تصویب آن شورای محترم زمین تجاری مذکور مطابق با نظریه هیات کارشناسان فوق‌الاشاره از طریق برگزاری مزایده عمومی به شخص واجد شرایط واگذار می‌گردد.

به استناد بند ۸ و ۱۴ ماده ۸۰ قانون شوراها در جلسه مطرح و با عنایت به نامه شماره ۴۰۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ رئیس محترم هیات تطبیق فرمانداری شهرستان رباط کریم ابهام دارد و ابهام برطرف شود. لذا پس از تجدید نظر پیرامون مصوبه مذکور مراتب را جهت اقدام بعدی به این شورا ارسال نمایید.

مراتب بر اساس مفاد ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی جهت صدور دستور انجام اقدامات قانونی بعدی اعلام می‌گردد.

بهرام رستمی

رئیس شورای اسلامی شهر پرند