

استان تهران

شهرستان رباط کریم

شورای اسلامی شهر پرند



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر پرند

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

شماره: ۴۱۷۳۳

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس پایدار

شهردار محترم شهر پرند

سلام علیکم؛

موضوع: در خصوص ابلاغ بند ۳ صورتجلسه ۱۴۲ (با موضوع: واگذاری و انتقال زمین تجاری در قبال بدهی پرونده شهرسازی آقای هادی طباطبایی)

لایحه پیشنهادی شهرداری به شماره ۱۸۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ با موضوع: واگذاری و انتقال زمین تجاری در قبال بدهی پرونده شهرسازی آقای هادی طباطبایی: با احترام، با عنایت به درخواست شماره ۲۲۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ مالک پرونده شهرسازی به شماره ۱۰۴۲۹، به استحضار می‌رساند برابر بررسی‌های صورت گرفته و گزارش واحد درآمد به شماره نامه ۲۵۰۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ پرونده فوق جمعاً به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل بدهی به صورت چک به این شهرداری بدهکار می‌باشد که مالک پرونده اعلام داشته یک قطعه زمین تجاری به مساحت ۴۵۲/۸۲ متر مربع متعلق به نامبرده را مطابق نظریه هیات کارشناسان رسمی دادگستری (به شماره ثبت ۲۴۹۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲) به مبلغ ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در قبال بدهی به این شهرداری واگذار و انتقال نماید. همچنین مابه‌التفاوت مبلغ کارشناسی با بدهی نامبرده در پرونده، جزو مطالبات ایشان از شهرداری می‌باشد که در پرونده‌های آتی مورد محاسبه قرار می‌گیرد. لازم به ذکر است به جهت جلوگیری از اتلاف زمان، بعد از تصویب آن شورای محترم زمین تجاری مذکور مطابق با نظریه هیات کارشناسان فوق‌الاشاره از طریق برگزاری مزایده عمومی به شخص واجد شرایط واگذار می‌گردد.

به استناد بند ۱۴ و ۸ ماده ۸۰ قانون شوراها در جلسه مطرح و با عنایت به نامه شماره ۱۲۴۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ رئیس محترم هیات تطبیق فرمانداری شهرستان رباط کریم ابهام دارد. لذا پس از تجدید نظر پیرامون مصوبه مذکور مراتب را جهت اقدام بعدی به این شورا ارسال نمایم.

مراتب بر اساس مفاد ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی جهت صدور دستور انجام اقدامات قانونی بعدی اعلام می‌گردد.

بهرام رستمی

رئیس شورای اسلامی شهر پرند

تلفن تماس: ۰۲۱-۵۶۷۲۰۰۶۸

نمابر: ۰۲۱-۵۶۷۲۲۲۰۷

نشانی: شهر جدید پرند، فاز ۲، میدان استقلال، بلوک F، ورودی ۳