



بسمه تعالی

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبیق شهرستان رباط کریم

شماره: ۹۸۷/۹
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱

ورود به دبیرخانه شورا
شماره: ۱۳۱۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱

جناب آقای / خانم بهرام رستمی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر شهر جدید پرند

باسلام و احترام

بدینوسیله نظر هیات تطبیق مصوبات، راجع به بند ۰۹ صورتجلسه شماره ۱۳۷ مورخ ۰۴/۰۸/۲۱ با کد رهگیری ۴۰۰۴۰۴۰۳۶۴۴۲۰۹

با موضوع

به استناد بند ۸ ماده ۱۴ و قانون شوراهادر خصوص درخواست آقای احمدقربانی مبنی بر تعیین کاربری ملک به تجاری طبق استعلام از شرکت عمران باگذشت اعتبار مصوبه (۲ سال) فاقد کاربری است، جهت ارسال پرونده به کمیسیون ماده ۵ اداره کل راه شهرسازی تهران اقدام نماید موارد درخواستی جهت رفع ابهام در قالب طرح توجیهی (پیوست) ایفاد میگردد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ به بعد این ملک بدون کاربری است، این شورا با شرایط ذیل برای این ملک کاربری تجاری تعریف مینماید بشرط اینکه ۱۵٪ خالص تجاری در هر طبقه بنام شهرداری پرند گردد که لایحه باعرازی موافق و آرای مخالف تصویب شد.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

لطفاً دستور فرمائید؛ پس از تجدیدنظر پیرامون مصوبه مذکور، مراتب را جهت اقدام بعدی به این هیات ارسال نمایند.

| ردیف | مغایرت ها |
|------|---|
| ۱ | با توجه به اینکه پهنه مسکونی می باشد. لذا طبق نظر کمیسیون ماده ۵ تغییر کاربری غیر قانونی می باشد. |
| ۲ | مغایرت دارد. |
| ۳ | مغایرت دارد. |

رئیس هیات تطبیق شهرستان رباط کریم

بمبختی

دبیرخانه شورا

مکاتبه با شهرداری رباط کریم جهت ارسال به اداره شهرداری