

استان تهران

شهرستان رباط کریم

شورای اسلامی شهر پرند



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر پرند

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

شماره: ۴۱۵۱۶

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس پایدار

شهردار محترم شهر پرند

سلام علیکم؛

موضوع: در خصوص ابلاغ بند ۲ صورتجلسه ۱۳۹ (با موضوع: استقرار بانک معتبر در ساختمان شهرداری پرند)

لایحه پیشنهادی شهرداری به شماره ۱۸۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ با موضوع: استقرار بانک معتبر در ساختمان شهرداری پرند: با احترام، به استحضار می‌رساند با عنایت به نیاز مراجعان و کارکنان به بهره‌مندی از خدمات بانکی مناسب و خدمات رسانی مطلوب به شهروندان، این شهرداری در نظر دارد نسبت به انعقاد قرارداد اجاره واحد واقع در طبقه همکف ضلع شرقی ساختمان جدید شهرداری پرند با کاربری اداری خدماتی به مساحت حدود ۲۵۳ متر مربع به مدت یک سال شمسی طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ثبت ۲۳۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ با بانک معتبر و مورد تایید بانک مرکزی اقدام نماید. بنابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری اجاره بهای هر ماه مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که مطابق پیشنهاد کارشناس رسمی دادگستری، تبدیل اجاره به قرض الحسنه (رهن) حسب عرف منطقه معادل مبلغ ۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

به استناد بند ۸ و ۱۴ ماده ۸۰ قانون شوراها لایحه در جلسه مطرح و نسبت به انعقاد قرارداد اجاره واحد واقع در طبقه همکف ضلع شرقی ساختمان جدید شهرداری پرند با کاربری اداری خدماتی به مساحت حدود ۲۵۳ متر مربع به مدت ۱ سال طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ثبت ۲۳۱۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ با بانک معتبر و مورد تایید بانک مرکزی اقدام نماید. بنابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری اجاره بهای هر ماه مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که مطابق پیشنهاد کارشناس رسمی دادگستری، تبدیل اجاره به قرض الحسنه (رهن) حسب عرف منطقه معادل مبلغ ۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که با رأی موافق تصویب شد.

مراتب بر اساس مفاد ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی جهت صدور دستور انجام اقدامات قانونی بعدی اعلام می‌گردد.

بهرام رستمی

رئیس شورای اسلامی شهر پرند

تلفن تماس: ۰۲۱-۵۶۷۲۰۰۶۸

نمابر: ۰۲۱-۵۶۷۲۲۲۰۷

نشانی: شهر جدید پرند، فاز ۲، میدان استقلال، بلوک F، ورودی ۳