

استان تهران

شهرستان رباط کریم

شورای اسلامی شهر پرند



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر پرند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

شماره: ۴۳۸۱

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس پایدار

شهردار محترم شهر پرند

سلام علیکم؛

موضوع: درخصوص ابلاغ بند ۹ صورتجلسه ۱۲۷ (با موضوع برگزاری مزایده عمومی اجاره عرصه پارک مشاهیر) لایحه پیشنهادی شهرداری به شماره ۱۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۳ با موضوع برگزاری مزایده عمومی اجاره عرصه پارک مشاهیر: با احترام، جهت کسب درآمد پایدار نسبت به اجاره عرصه (زمین) به مساحت تقریبی ۲۵۰ متر مربع به صورت دایره واقع در فاز سه، پارک مشاهیر به منظور پرورش و فروش گل و گیاه از طریق برگزاری مزایده عمومی و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ثبت ۲۸۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ (به پیوست) به مدت ۳ سال شمسی در قالب عقد اجاره به شخص واجد شرایط اقدام نماید. بنابر نظریه کارشناسی اجاره بهای سال دوم و سوم با تخمین نرخ تورم با افزایش ۲۵ درصد اعمال گردیده و اجاره بهای سال اول ماهیانه مبلغ ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، سال دوم ماهیانه ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سال سوم ماهیانه ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه گردیده است.

به استناد بند ۸ و ۱۴ ماده ۸۰ قانون شوراها به منظور پرورش و فروش گل و گیاه از طریق برگزاری مزایده عمومی و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ثبت ۲۸۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ (به پیوست) به مدت ۳ سال شمسی در قالب عقد اجاره به شخص واجد شرایط اقدام نماید. بنابر نظریه کارشناسی اجاره بهای سال دوم و سوم با تخمین نرخ تورم با افزایش ۲۵ درصد اعمال گردیده و اجاره بهای سال اول ماهیانه مبلغ ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، سال دوم ماهیانه ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سال سوم ماهیانه ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه گردیده است که لایحه با ۶ رأی مخالف رد شد.

مراتب بر اساس مفاد ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی جهت صدور دستور انجام اقدامات قانونی بعدی اعلام می‌گردد.


بهرام رستمی

رئیس شورای اسلامی شهر پرند

تلفن تماس: ۰۲۱-۵۶۷۲۰۰۶۸
نمابر: ۰۲۱-۵۶۷۲۲۲۰۷

نشانی: شهر جدید پرند، فاز ۲، میدان استقلال، بلوک F، ورودی ۳