

استان تهران

شهرستان رباط کریم

شورای اسلامی شهر پرند



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر پرند

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

شماره: ۴۳۲۵

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس پایدار

شهردار محترم شهر پرند

سلام علیکم؛

موضوع: در خصوص ابلاغ بند ۱ صورتجلسه ۱۲۶ (با موضوع برگزاری مزایده عمومی اجاره زمین جهت پارکینگ عمومی) لایحه پیشنهادی شهرداری به شماره ۱۷۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۹ با موضوع برگزاری مزایده عمومی اجاره زمین جهت پارکینگ عمومی: با احترام، به استحضار می‌رساند با عنایت به اهمیت موضوع ایجاد پارکینگ عمومی جهت رفاه شهروندان و بلااستفاده بودن زمین روبروی اداره آگاهی و مترو که در حال حاضر به عنوان پارکینگ برای عموم استفاده می‌گردد و با توجه به اینکه زمین مذکور قسمتی از زمین محل احداث دریاچه مصنوعی و پارک و با کاربری فضای سبز می‌باشد، این شهرداری در نظر دارد جهت کسب درآمد پایدار نسبت به واگذاری قطعه زمین فوق‌الاشاره به مساحت تقریبی ۲۴۰۰ متر مربع واقع در فاز یک، روبروی اداره آگاهی و مترو جهت استفاده به عنوان پارکینگ عمومی موقت از طریق برگزاری مزایده عمومی و طبق نظریه هیات کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ثبت ۳۳۳۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ (به پیوست) به مدت ۳ سال شمسی در قالب عقد اجاره به شخص واجد شرایط اقدام نماید. بنابر نظریه هیات کارشناسان اجاره بهای سال دوم و سوم با تخمین نرخ تورم با افزایش ۲۵ درصد اعمال گردیده و اجاره بهای سال اول ماهیانه مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، سال دوم ماهیانه ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سال سوم ماهیانه ۳۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه گردیده است.

به استناد بند ۱۴ و ۸ ماده ۸۰ قانون شوراها در جلسه مطرح و با عنایت به نامه شماره ۳۱۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ رئیس محترم هیات تطبیق فرمانداری شهرستان رباط کریم به لحاظ کاربری ابهام دارد. در خصوص کاربری رفع ابهام شود. لذا پس از تجدید نظر پیرامون مصوبه مذکور مراتب را جهت اقدام بعدی به این شورا ارسال نمایید.

مراتب بر اساس مفاد ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی جهت صدور دستور انجام اقدامات قانونی بعدی اعلام می‌گردد.


بهرام رستمی

رئیس شورای اسلامی شهر پرند

تلفن تماس: ۰۲۱-۵۶۷۲۰۰۶۸
نمابر: ۰۲۱-۵۶۷۲۲۲۰۷

نشانی: شهر جدید پرند، فاز ۲، میدان استقلال، بلوک F، ورودی ۳